



Tlf.: 96 56 17 00  
hirtshals@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havnegade 18  
DK-9850 Hirtshals  
CVR-nr. 20 22 26 70

**AALBÆK BUGT FÆLLESANTENNEFORENING**

**KVISTEN 6, 9300 SÆBY**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
foreningens ordinære generalforsamling,  
den

---

Dirigent

**CVR-NR. 17 91 18 05**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Foreningsoplysninger</b>	
Foreningsoplysninger .....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning .....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter .....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

**FORENINGSOPLYSNINGER**

<b>Foreningen</b>	Aalbæk Bugt Fællesantenneforening Kvisten 6 9300 Sæby  CVR-nr.: 17 91 18 05 Stiftet: 16. marts 1974 Hjemsted: Frederikshavn Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Mogens Brun, Formand Kim K. Nielsen, Næstformand Heike Gru, Sekretær Ragnhild Nielsen Carsten Christensen, Kasserer
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havnegade 18 9850 Hirtshals
<b>Pengeinstitut</b>	Spar Nord Bank A/S Danmarksgade 48 9900 Frederikshavn

**LEDELSESPÅTEGNING**

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for Aalbæk Bugt Fællesantenneforening.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

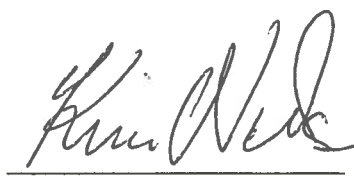
Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

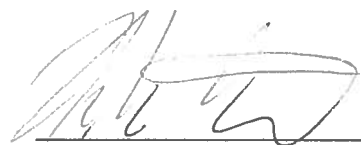
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ålbæk, den 10. februar 2017

Bestyrelse:

  
Mogens Brun  
Formand

  
Kim K. Nielsen  
Næstformand

  
Heike Gru  
Sekretær

  
Ragnild Nielsen

  
Carsten Christensen  
Kasserer

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### *Til ledelsen for Aalbæk Bugt Fællesantenneforening*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Aalbæk Bugt Fællesantenneforening for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hirtshals, den 10. februar 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Ole Pedersen  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje og drive fællesantenneanlæg.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>NETTOOMSÆTNING</b> .....	1	<b>3.760.308</b>	<b>3.762.166</b>
Administrationsomkostninger.....	2	-3.077.065	-3.057.769
Af- og nedskrivninger.....	3	-468.258	-646.549
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>214.985</b>	<b>57.848</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver.....	4	14.645	3.714
Andre finansielle omkostninger.....	5	-43.873	-44.841
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>185.757</b>	<b>16.721</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		185.757	16.721
<b>I ALT</b> .....		<b>185.757</b>	<b>16.721</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Hovedanlæg mv. ....		2.202.550	1.903.050
Materielle anlægsaktiver.....	6	2.202.550	1.903.050
Aktier, Spar Nord Bank A/S.....		53.460	40.260
Finansielle anlægsaktiver.....		53.460	40.260
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>2.256.010</b>	<b>1.943.310</b>
Tilgodehavender.....		93.902	61.156
Periodeafgrænsningsposter.....		1.979	5.128
Tilgodehavender.....		95.881	66.284
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>95.881</b>	<b>66.284</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.351.891</b>	<b>2.009.594</b>
<b>PASSIVER</b>			
Egenkapital, primo.....		894.526	877.804
Overført overskud.....		185.757	16.721
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>1.080.283</b>	<b>894.525</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		971.538	797.319
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		42.341	52.267
Anden gæld.....	7	257.729	265.483
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.271.608	1.115.069
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.271.608</b>	<b>1.115.069</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.351.891</b>	<b>2.009.594</b>
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Medarbejderforhold	10		

## NOTER

	2016 kr.	2015 kr.	Note
<b>Nettoomsætning</b>			<b>1</b>
Kontingenter.....	3.239.803	3.268.314	
Oprettelseskontrakter.....	37.548	2.383	
Udgifter ifm. tilslutninger.....	-188.855	-211.846	
Internetindtægter.....	198.774	234.110	
Rykkergebyrer, afbrydelser og genåbninger.....	37.804	42.023	
CopyDan.....	370.019	369.179	
TV2 Play.....	6.072	0	
Masteleje.....	39.143	38.003	
Markedsføringstilskud.....	20.000	20.000	
	<b>3.760.308</b>	<b>3.762.166</b>	
 <b>Administrationsomkostninger</b>			<b>2</b>
TV Play.....	5.472	0	
Betalingskanaler.....	2.086.246	2.080.873	
CopyDan.....	370.019	368.422	
Infokanal.....	17.004	15.686	
Vedligeholdelse og servicekontrakt.....	272.682	308.310	
El.....	63.710	73.183	
Nye kanaler, omlægning mv.....	42.438	71.907	
Udvidelse af anlæg.....	87.931	12.866	
Kombineret antenneforsikring.....	975	731	
Kontingent, FDA.....	19.736	20.619	
Generalforsamling og mødeomkostninger.....	406	1.505	
Annoncer, porto og gebyrer.....	49.537	44.354	
Regnskabsførelse.....	38.314	37.889	
Revision.....	9.600	9.600	
Kontoromkostninger.....	943	2.367	
EDB-omkostninger.....	10.123	6.990	
Kørsel.....	494	1.798	
Repræsentation.....	0	669	
Tab på debitorer.....	240	0	
Kursusudgifter.....	1.195	0	
	<b>3.077.065</b>	<b>3.057.769</b>	
 <b>Af- og nedskrivninger</b>			<b>3</b>
Hovedanlæg mv.....	468.258	646.549	
	<b>468.258</b>	<b>646.549</b>	
 <b>Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
Aktier.....	14.645	3.714	
	<b>14.645</b>	<b>3.714</b>	

## NOTER

	2016 kr.	2015 kr.	Note
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			
Kassekredit.....	43.873	44.841	5
	<b>43.873</b>	<b>44.841</b>	
 <b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>6</b>
		Hovedanlæg mv.	
Kostpris 1. januar 2016.....		8.482.173	
Tilgang.....		767.758	
<b>Kostpris 31. december 2016.....</b>		<b>9.249.931</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016.....		6.579.123	
Årets afskrivninger .....		468.258	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2016.....</b>		<b>7.047.381</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....</b>		<b>2.202.550</b>	
	2016 kr.	2015 kr.	
<b>Anden gæld</b>			<b>7</b>
Diverse omkostningskreditorer .....	200.000	200.000	
Moms.....	57.729	65.483	
	<b>257.729</b>	<b>265.483</b>	
 <b>Eventualposter mv.</b>			<b>8</b>
Ingen.			
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			<b>9</b>
Ingen.			
 <b>Medarbejderforhold</b>			<b>10</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 0 (2015: 0)			

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Aalbæk Bugt Fællesantenneforening for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Anlæggene måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Hovedanlæg mv.....	10-15 år	0 %
Internet.....	3-4 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden børsnoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.